

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia/usługi

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług dla Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Zielonej Górze mieszczącego się przy al. Niepodległości 36 w Zielonej Górze w roku 2013 w zakresie stałego sprzątnia powierzchni biurowych, sanitariatów oraz placu parkingowego.
2. Wykonanie usługi sprzątnia obejmuje obiekt, w którym mieści się Regionalny Ośrodek Polityki Społecznej w Zielonej Górze o łącznej powierzchni **764,63 m²**, w tym:
 - pomieszczenia znajdujące się na I kondygnacji budynku o powierzchni 219,44 m², w tym pierwsze pomieszczenie WC o powierzchni 10,26m² oraz drugie pomieszczenie WC o powierzchni 4,24 m².
 - pomieszczenia znajdujące się na III kondygnacji budynku o powierzchni 291,12m², w tym pomieszczenie WC o powierzchni 13,25 m²
 - pomieszczenia znajdujące się na IV kondygnacji budynku o powierzchni 195,31 m² w tym 50% powierzchni pomieszczenia WC, 50% powierzchni pomieszczenia – pokój socjalny, w tym pomieszczenie WC o powierzchni 16,83 m².
 - powierzchnie wspólne (korytarze, klatka schodowa) o powierzchni 58,76 m².
3. Wykonanie usługi sprzątnia obejmującej również plac parkingowy – 12 miejsc.
4. Rodzaje powierzchni do sprzątnia: wykładzina dywanowa w pomieszczeniach biurowych oraz płytki ceramiczne w pomieszczeniach WC.
5. Sprzątnie pomieszczeń powinno odbywać się w dni robocze po godzinach pracy ROPS w Zielonej Górze: w poniedziałek od godz. 16.00, od wtorku do piątku od godz. 15.30.
6. Środki czystości, sprzęt niezbędny do prawidłowego wykonywania usługi sprzątnia oraz środki higieniczne zapewnia Wykonawca oraz wlicza w cenę usługi.
7. W siedzibie ROPS w Zielonej Górze przebywa łącznie 50 osób.

Szczegółowy zakres czynności

Pomieszczenie	Zakres usług	Częstotliwość wykonywania usług		
		X tygodniowo	X miesięcznie	X rocznie
Pomieszczenia biurowe i sanitariaty	Mycie podłogi, odkurzanie	5		
	Mycie parapetów	5		
	Wycieranie kaloryferów	1		
	Wycieranie drzwi oraz klamek	5		
	Wycieranie kontaktów oraz włączników	5		
	Wycieranie sprzętu biurowego (telefony, monitory)	5		

	Wycieranie mebli (stoły, krzesła)	5		
	Mycie koszy	2		
	Mycie podłogi na mokro w toaletach	5		
	Mycie okien			2
	Mycie i dezynfekcja muszli klozetowych	5		
	Mycie armatury sanitarnej	5		
	Uzupełnianie środków higienicznych (papier toaletowy, ręczniki papierowe, mydło)	5		
Parking - 12 miejsc parkingowych oraz wejście do budynku	Odśnieżanie (październik – marzec)	5		
	Posypywanie mieszanką solno - piaskową	5		

Podmioty zainteresowane złożeniem oferty będą miały możliwość obejrzenia siedziby Regionalnego Ośrodka Polityki Społecznej w Zielonej Górze, po uprzednim uzgodnieniu terminu pod nr tel. 068/4529803.